

Comune di Belforte Monferrato (Alessandria)

**Approvazione progetto definitivo variante parziale n. 3 al P.R.G.I. ex art. 17 - comma 5 L.R. 56/77 e smi**

(OMISSIS)  
**DELIBERA**

1. di approvare, in via definitiva, la variante parziale numero 3 al Piano Regolatore Generale del Comune di Belforte Monferrato, ai sensi dell'articolo 17 comma 5 L.R. 56/1977 e s.m.i., come redatta dal professionista incaricato architetto Andrea Gandino con studio associato in Ovada, formata degli elaborati come infra descritti, da intendersi parte essenziale ed integrante della presente ad ogni legale effetto, sebbene non materialmente unita ma depositata agli atti dello Sportello Unico per l'Edilizia Privata comunale:
  1. DOCUMENTO TECNICO DI VERIFICA ALL'ASSOGGETTABILITA' ALLA V.A.S. ai sensi della D.G.R. 09/06/2008 n. 25/2977 e D.Lgs. 152/06 e s.m.i. (Allegato 1);
  2. RELAZIONE ILLUSTRATIVA (Allegato 2);
  - 3.1 FASCICOLO DELLE DESTINAZIONI D'USO DEL SUOLO (Vigente con finalità istruttoria) (Allegato 3);
  - 3.2 FASCICOLO DELLE DESTINAZIONI D'USO DEL SUOLO (Specifiche delle variazioni) (Allegato 4);
  - 3.3 FASCICOLO DELLA DESTINAZIONE D'USO DEL SUOLO (Progetto) (Allegato 5),
  - 4 ESTRATTO COMPARATO DELL N.T.D.A. (Allegato 6)
- 2 di dare atto della compatibilità con il Piano Territoriale Regionale (PTR), approvato con D.C.R. n. 122 – 2978 del 21.07.2011 e il Piano Paesaggistico Regionale (PPR), riadottato con D.G.R. n. 20 – 1442 del 18.05.2015 e, in particolare, con le prescrizioni degli articoli 3, 13, 14, 15, 16, 18, 23, 26, 33 e 39 delle N.T.A., misure di salvaguardia di cui all'articolo 143 comma 9 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
- 3 di dare atto della compatibilità con il Piano Territoriale Provinciale (PTP), approvato con D.C.R. n. 223 – 5714 del 19.02.2002, e variato con D.C.R., n. 112 – 7663 del 20.02.2007;
- 4 di dare atto del rispetto del Piano stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico del Po, come recepito ai sensi della variante strutturale al P.R.G. approvata con D.G.R. 14 – 8538 in data 07.04.2008;
- 5 di dare atto della compatibilità, ai sensi dell'articolo 5 L.R. 52/2000, con la classificazione acustica del Territorio Comunale, approvata, in via definitiva, con deliberazione C.C. n. 21 in data 30.11.2004 esecutiva ai sensi di legge;

Con votazione separata unanime e favorevole resa in forma palese, viene dichiarata la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.